

Zagreb, 20. travnja 2016. godine

Tijelo koje provodi postupak za dodjelu koncesije u svrhu gospodarskog korištenja luke posebne namjene – industrijske luke Podrola-Rakalj i Koncesija za ograničenu eksploataciju u svrhu sanacije eksploatacijskog polja tehničko-građevnog kamena „Podrola“ uz obvezu osnivanja prava služnosti na zemljištu u vlasništvu Republike Hrvatske, a radi dovršetka sanacije eksploatacijskog polja tehničko – građevnog kamena „Podrola“ i u cilju privođenja cjelokupnog područja namjeni planiranoj dokumentima prostornoga uređenjanakon zaprimanja upita potencijalnih ponuditelja u nastavku daje

II. OBJAŠNENJA DOKUMENTACIJE ZA NADMETANJE

Pitanje:

· Rok važenja pisma namjere iz točke 5), 6) i 7) iz poglavlja 5.2.
Ostala obvezna dokumentacija

Odgovor:

Rok važenja pisma namjere banke mora biti do zaključenja ugovora o koncesiji, a najduže šest mjeseci.

_____

Pitanje:

· Rok važenja i samih garancija koje će se izdati nakon sklapanja Ugovora o ograničenoj eksploataciji u svrhu sanacije eksploatacijskog polja tehničko-građevnog kamena „Podrola“ - točka 6) i 7) iz poglavlja 5.2. Ostala obvezna dokumentacija

Odgovor:

Rok važenja garancija banke nakon sklapanja Ugovora o ograničenoj eksploataciji u svrhu sanacije eksploatacijskog polja tehničko-građevnog kamena „Podrola“ - točka 6) i 7) bit će određen Odlukom o davanju koncesije.

_____

Pitanje:

Da li je Ministarstvo pomorstva suglasno da se uz predviđene i zadovoljene uvjete u nastavku , može smanjiti iznos garancije od 3.500.000 kn jer ista opterećuje financijski poduzetnika, a ekstra prihod ostvaruje jedino banka.

Samo na znanje: Vezano za pismo namjere i kasnije garanciju za 3.500.000 Kn, sad to nije bitno za pismo namjere, ali kasnije nakon odabira ponuditelja i donošenja odluke od strane Vlade o dodjeli koncesije a prije potpisa ugovora o koncesiji za rudarski dio (uz pretpostavku da ćemo to biti mi), treba predvidjeti i planirati mogućnost razgovora (pretpostavljam s Uredom državne uprave, a svakako mora s time biti upoznato i Ministarstvo pomorstva kao voditelj postupka) da je zakonom omogućeno i predviđeno skaliranje bankovne garancije. S obzirom na troškove bankovne garancije, moguće je bez obzira na rok važenja garancije, njezino umanjenje iznosa na način predviđen zakonom. Da pojasnim, iznos se odnosi na ukupnu biološku sanaciju, ako mi u roku od 2 godine izvršimo tehničku i biološku sanaciju recimo 4 etaže, što je polovica predviđenog iznosa, pozovemo predviđeno povjerenstvo koje izvrši pregled izvedenih radova i o tome izda rješenje ili potvrdu, na osnovu toga se nakon 2 godine može smanjiti iznos garancije - ali se onda to mora ugraditi ili predvidjeti u ugovoru.

Odgovor:

Ponuditelj je dužan dostaviti pismo namjere banke na iznos tražen Obaviješću.

Garancija banke za dobro izvršenje posla koja će biti uvjet za zaključenje ugovora o koncesiji morat će biti na iznos tražen odlukom o koncesiji, no nema zapreke da se ista tijekom trajanja koncesije smanjuje sukladno izvršenim radovima uz odgovarajući akt povjerenstva koje nadzire koncesiju kojim se ista okolnost utvrđuje.

_____.....

Pitanje:

Da li se pod investicijskim ulaganjem smatra samo ulaganja u Osnovna sredstva (opremu i mehanizaciju poduzetnika) koja je nabavne vrijednosti veća od 3500 kn i sa rokom trajanja dužim od 1 god, ili se tu pripajaju i ulaganja u zaštitu prirode čija je nabavna vrijednost u nekim stavkama manja od 3500 kn. Odnosno da li se po točki 4. Garancija poslovne banke za ozbiljnost ponude u visini 1% od ponuđene vrijednosti investicije izdaje na ulaganja u Osnovna sredstva ili na Osnovna sredstva i Ulaganja u Zaštitu okoliša.

Odgovor:

Pod ukupnim ulaganjima sa smatra ulaganje u osnovna sredstva i ulaganja u zaštitu okoliša.

_____.....